

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIROSLAV

odbor výstavby a životního prostředí

Nám. Svobody 1, 671 72 Miroslav

SPIS. zn.: MUMI-5369/2021Ti
Číslo jednací: MUMI-5411/2021-Ti
Oprávněná úř.osoba: Ing.Pavel Tinka
Tel.: 515 266 461
E-mail: tinka@mesto-miroslav.cz
Fax:

Datum: 3.12.2021
Vypraveno dne: 3.12.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno,
kterého zastupuje **ZMES, s. r. o., IČO 43371833, Sadová č.p. 829/1, Horka-Domky, 674 01 Třebíč**

(dále jen "žadatel") podal dne 1.12.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Hostěradice, TS, rozšíření DS VN - 1040015590"

na pozemku st. p. 233/1, 636, 774, parc. č. 317/6, 412/1, 459/1, 461/1, 461/2, 462/1, 462/4, 462/8, 462/9, 463/1, 468/1, 471/1, 471/8, 471/9, 471/12, 471/33, 2136, 2263, 2268, 2421, 2435, 2443, 2444, 2449/1, 2449/2, 2449/3, 2460, 2480, 2659/1, 2659/2, 3007, 4022/1, 4022/4, 7638/3, 7638/4, 7638/128, 7641/1, 7652, 7653/1, 7664/3, 7664/4, 7664/5, 8125/45, 9198 v katastrálním území Hostěradice na Moravě. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis záměru:

Záměrem je umístění nové elektroenergetické distribuční soustavy, jejíž součástí je umístění vedení a zařízení o napěťové hladině 22 kV, umístění 2 kompaktních elektrických stanic s převodem napětí 22/0,4 kV, umístění vedení a zařízení o napěťové hladině 0,4/0,23 kV a umístění systému telekomunikační techniky.

Stavební záměr bude koordinován s výstavbou veřejného osvětlení. Požadavek bude zohledněn v prováděcí projektové dokumentaci v části B. Souhrnná technická zpráva písm. c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb.

Záměr bude umístěn ve veřejných komunikačních plochách, zelených plochách a soukromých pozemcích s ohledem na hranice pozemků a trasy stávajících rozvodů inženýrských sítí.

Nové podzemní kabelové vedení 0,4 kV bude napojeno na stávající elektroenergetickou distribuční soustavu 0,4/0,23 kV pomocí 2 a 3 kabelových spojek SJL-5a na parcele č. 471/1, ve stávající rozpojovací skříni R107942, SR642/NKW2, na podpěrných bodech č. 126, 80, 85, 86.

Trafo stanice 620101 OBEC bude napojena na stávající elektroenergetickou distribuční soustavu 22 kV novým kabelovým vedením 22-NA2XS2Y 1x150/25 z podpěrného bodu č. 9, ozn. VN111, p. Hostěradice – Obec.

Trafo stanice ?????? SPÍNACÍ UZEL bude napojena na stávající elektroenergetickou distribuční soustavu 22 kV novým kabelovým vedením 22-NA2XS2Y 1x240/25 z podpěrného bodu č. 203 (230) vedení VN111, z podpěrného bodu č. 1 vedení VN17, z podpěrného bodu č. 186 vedení VN114 a podpěrného bodu č. 1 vedení VN112.

Nová telekomunikační síť provozovatele distribuční soustavy bude napojena na stávající telekomunikační síť na podpěrném bodě č. 1 vedení VN112.

Napojení stavby na dopravní infrastrukturu není vyžadováno.

Délka kabelové trasy vedení 22 kV VN112, o. Lahofer činí cca 460 m. V kabelové trase budou uloženy plastová trubka HDPE 6040 B a 3 jednožilové kabely typu 22-NA2XS2Y 1x150/25, které budou uloženy v plastové chrániče Koruflex 200 nebo betonovém žlabu KZ2. Kabely je možné proudově zatížit 319 A.

Délka kabelové trasy vedení 22 kV VN112, o. Obec činí cca 685 m. V kabelové trase budou uloženy plastová trubka HDPE 6040 B a 3 jednožilové kabely typu 22-NA2XS2Y 1x150/25, které budou uloženy v plastové chrániče Koruflex 200 nebo betonovém žlabu KZ2. Kabely je možné proudově zatížit 319 A.

Délka kabelové trasy vedení 22 kV VN111 činí cca 430 m. V kabelové trase budou uloženy plastová trubka HDPE 6040 B a 3 jednožilové kabely typu 22-NA2XS2Y 1x240/25, které budou uloženy v plastové chrániče Koruflex 200 nebo betonovém žlabu KZ2. Kabely je možné proudově zatížit 417 A.

Délka kabelové trasy vedení 22 kV VN17 činí cca 463 m. V kabelové trase budou uloženy plastová trubka HDPE 6040 B a 3 jednožilové kabely typu 22-NA2XS2Y 1x240/25, které budou uloženy v plastové chrániče Koruflex 200 nebo betonovém žlabu KZ2. Kabely je možné proudově zatížit 417 A.

Délka kabelové trasy vedení 22 kV VN112 činí cca 470 m. V kabelové trase budou uloženy 3 jednožilové kabely typu 22-NA2XS2Y 1x240/25, které budou uloženy v plastové chrániče Koruflex 200 nebo betonovém žlabu KZ2. Kabely je možné proudově zatížit 417 A. Dále bude v trase uložen optický kabel AT-5BE1CUT-048 LT, který bude veden v plastové trubce HDPE 06040 B.

Délka kabelové trasy vedení 22 kV VN114 činí cca 490 m. V kabelové trase budou uloženy plastová trubka HDPE 6040 B a 3 jednožilové kabely typu 22-NA2XS2Y 1x240/25, které budou uloženy v plastové chrániče Koruflex 200 nebo betonovém žlabu KZ2. Kabely je možné proudově zatížit 417 A.

Nová kompaktní trafostanice Betonbau UF 2536 s vnitřní obsluhou bude mít vnější rozměry 3580 x 2500 x 3580 (délka x šířka x výška v milimetrech). Nadzemní část trafostanice bude zasahovat do výšky 2830 mm. Trafostanici lze osadit transformátorem do maximálního výkonu 630 kVA.

Nová kompaktní trafostanice EEIKA Pet 603 s vnitřní obsluhou bude mít půdorysné rozměry 5580 x 3000 (délka x šířka v milimetrech). Nadzemní část trafostanice bude zasahovat do výšky 2570 mm. Trafostanici lze osadit transformátorem do maximálního výkonu 630 kVA.

Nové kabelové trasy 0,4 kV vedené z trafostanice 620101 OBEC činí 66 m, 8 m a 68 m. V trasách budou uloženy 2, 3 respektive 1 kabel typu 1-NAYY-J 4x150, které budou vedeny v plastových chráničkách Koruflex 110 nebo betonových žlabech KZ2. Kabel je možné jednotlivě maximálně proudově zatížit 275 A.

Nové kabelové trasy 0,4 kV vedené z trafostanice ?????? SPÍNACÍ UZEL činí 15 m, 54 m, 65, 19 m, a 247 m. V trasách budou uloženy 1, 2, respektive 3 kabel typu 1-NAYY-J 4x150, které budou vedeny v plastových chráničkách Koruflex 110 nebo betonových žlabech KZ2. Kabel je možné jednotlivě maximálně proudově zatížit 275 A.

Nová rozpojovací skříň SR642/NKW2 bude mít rozměry 620 x 940 x 250 (šířka x výška x hloubka v milimetrech). Jednotlivé kabelové vývody s pojistkovými lištami s pojistkovými vložkami velikosti 2 je možné proudově zatížit 400 A. Jednotlivé kabelové vývody s pojistkovými lištami s pojistkovými vložkami velikosti 000/00 je možné proudově zatížit 160 A.

Nová rozpojovací skříň SD822/NKW2 bude mít rozměry 930 x 2130 x 250 (šířka x výška x hloubka v milimetrech). Jednotlivé kabelové vývody s pojistkovými lištami s pojistkovými vložkami velikosti 2 je možné proudově zatížit 400 A. Propojovací přípojnice je možné proudově zatížit 520 A.

Nová rozpojovací skříň SD942/NKW2 bude mít rozměry 930 x 2130 x 250 (šířka x výška x hloubka v milimetrech). Jednotlivé kabelové vývody s pojistkovými lištami s pojistkovými vložkami velikosti 2 je možné proudově zatížit 400 A. Jednotlivé kabelové vývody s pojistkovými lištami s pojistkovými vložkami velikosti 000/00 je možné proudově zatížit 160 A. Propojovací přípojnice je možné proudově zatížit 520 A.

Nová rozpojovací skříň SD922/NKW2 bude mít rozměry 1080 x 2130 x 250 (šířka x výška x hloubka v milimetrech). Jednotlivé kabelové vývody s pojistkovými lištami s pojistkovými vložkami velikosti 2 je možné proudově zatížit 400 A. Jednotlivé kabelové vývody s pojistkovými lištami s pojistkovými vložkami velikosti 000/00 je možné proudově zatížit 160 A. Propojovací přípojnice je možné proudově zatížit 520 A.

Nová přípojková skříň SS100/NKE1P-C nebo SS200/NKE1P-C bude mít rozměry 320 x 1815 x 220 (šířka x výška x hloubka v milimetrech). Jednotlivé jištěné kabelové vývody je možné proudově zatížit 160 A.

Stavební záměr je koordinován s dokumentací „oprava místních komunikací obec Hostěradice“. Dokumentace byla poskytnuta a je součástí seznamu vstupních podkladů v části A. Průvodní zpráva, část A.3 Seznam vstupních podkladů. Koordinace realizace bude zohledněna v prováděcí projektové dokumentaci v části B. Souhrnná technická zpráva písm. c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb.

V místě vybudování nové trafostanice „OBEC“ na parcele č. 471/1 bude provedeno nové napojení místní komunikace. Po usazení objektu trafostanice bude provedeno odstranění zatravněného trojúhelníkového veřejného prostranství. Plocha bude posléze opatřena povrchem z asfaltového frézinku a šterkových podkladních vrstev a napojena na stávající šterkoasfalt.

Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace, kterou vypracovala firma ZMES, s.r.o., Ing. Pavel Křepela, Sadová, 829/1, Horka-Domky, Třebíč, v lednu 2020, č. stavby 1040015590.

Odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu v Miroslavi, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovení podmínek k umístění, upouští ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své návrhy a námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska do

15 dnů od obdržení tohoto oznámení,

K později uplatněným námítkám a stanoviskům nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího stavebního úřadu (návštěvní dny pondělí a středa 8,00 - 17,00 hod., popř. po telefonní dohodě), ve stanoveném termínu.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů stavební úřad sděluje, že před vydáním rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě **do 3 dnů** od uplynutí lhůty k uplatnění závazných stanovisek a námitek V této souvislosti upozorňuje, že v řízení, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení ne s l o u ž í k tomu, aby se účastní řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Pro úplnost stavební úřad uvádí, že podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení a) žadatel a b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení dále a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Podle § 87 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad účastníky řízení dále podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby upozorňuje, že v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků (tj. podle § 144 odst. 1 správního řádu 30 a více), se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.**

Poučení:

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek, k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 6 stavebního zákona námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Na toto územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

Další písemnosti v tomto řízení se podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing.Pavel Tinka
referent odboru výstavby a životního prostředí
Městský úřad Miroslav

Příloha: situace

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a e-úřední desce Městského úřadu Miroslav a OÚ Hostěradice.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

e-úřední deska:

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení/rozhodnutí.

Obdrží:

účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Jindřich Bartuněk, Hostěradice č.p. 440, 671 71 Hostěradice

Obec Hostěradice, IDDS: kp2a2dg

Pavel Křepela, Hostěradice č.p. 144, 671 71 Hostěradice

Zdeněk Křikava, Hostěradice č.p. 179, 671 71 Hostěradice

Eva Komárková, Hostěradice č.p. 189, 671 71 Hostěradice

SEIKOMA s.r.o., IDDS: xzu2axq

Vinice LAHOFER s. r. o., IDDS: 2eqgfsa

Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9

Ing. Pavel Sova, Nádražní č.p. 461/11, 671 72 Miroslav

Zea,a.s., IDDS: cvag4n3

Zdeněk Hubáček, Hostěradice č.p. 129, 671 71 Hostěradice

Ivana Hubáčková, Hostěradice č.p. 129, 671 71 Hostěradice

Bronislav Sobotka, Hostěradice č.p. 461, 671 71 Hostěradice

Jiří Vespalec, IDDS: 25q9zdh

Jan Dovalovský, Hostěradice č.p. 452, 671 71 Hostěradice

Marta Dovalovská, Hostěradice č.p. 452, 671 71 Hostěradice

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq

Roman Dufek, 8.Května č.p. 230, Kuchařovice, 669 02 Znojmo 2

Mgr. Martin Říčka, Ing., IDDS: 9vm77bx

Zuzana Říčková, Šumná č.p. 135, 671 02 Šumná

RIDEA s.r.o., IDDS: agwxk4y

Hana Vystrčilová, Hostěradice č.p. 429, 671 71 Hostěradice

BAZAL Investments, s.r.o., IDDS: jtdqu3s

Jindřiška Řičánková, Mokrý č.p. 328, Mokrý-Horákov, 664 04 Mokrý

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Technické služby Hostěradice, IDDS: sgzk9xr

KANALIZACE-HOSTĚRADICE,SKALICE,MORAŠICE, IDDS: 7in5v7c

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou) dle ust. § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona:

Vlastníci pozemku v k.ú.Hostěradice na Moravě p.č.:

st.489	st.239/2	505
471/10	st.239/2	506/1
7653/3	471/13	506/1
7638/113	463/6	2442
4022/3	8125/14	2436
3011	8125/27	9223
471/45	8125/36	9222
471/26	8125/44	501/2
471/31,	8125/42	462/6
471/30	471/40	462/12
471/29	471/41	462/5
471/27	8125/1	st.233/2
471/38	2267	st.233/2
470	2130	461/9
st.318/1	2131	340/2
st.318/1	2135	st.442
8125/7	2445	2659/3,
8125/9	2447	2659/4
st.321	2448	st.228
st.418	3006	7638/169
st.402	3003	2446/1
st.322/1	2264	2450
465/3	2452	2453
465/1	501/1	2453
st.322/3	502	2454
8125/10	504	
st.239/1	504	

dotčené orgány*Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, IDDS: sb4bcpy**Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územní, IDDS: hjyaavk**Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, IDDS: sb4bcpy*dále obdrží s žádostí o vyvěšení na úřední desce*Obec Hostěradice, IDDS: kp2a2dg*



