



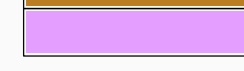
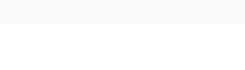


ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Hostěradice	
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel: Městský úřad Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov	Razítko
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ivo Kadlec	
Funkce: Odborný referent Úřadu územního plánování	
Podpis:	
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hvězdoslavova 29, 627 00 Brno	
Datum zpracování: 08/2021	
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483 Vypracoval: Ing. arch. Milan Hučík	


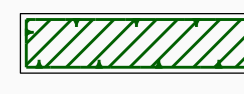
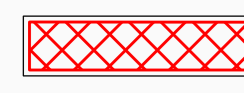
ÚZEMNÍ PLÁN HOSTĚRADICE

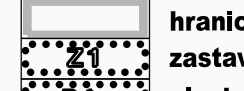
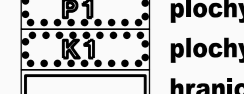
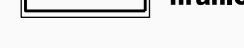


KLAD LISTŮ
A
B
C

SCHÉMA URBANISTICKÉ KOMPOZICE	č.výkr. S.1
----------------------------------	-----------------------

STANOVENÁ VÝŠKOVÁ HLADINA ZÁSTAVBY	
	výšková hladina stabilizovaná, změny výšky staveb (fasád) oproti nejvyšším stávajícím stavbám v ploše jsou nepřipustné
	0,0-4,5 m (od upraveného terénu po římsu střechy)
	0,0-6,5 m (od upraveného terénu po římsu střechy)
	0,0-8,0 m (od upraveného terénu po římsu střechy)
	0,0-10,0 m (od upraveného terénu po římsu střechy)

PLOCHY SE SPECIFICKÝMI NÁROKY NA URBANISTICKOU KOMPOZICI	
	architektonicky a urbanisticky významné plochy (historické jádro obce) - k ochraně a obnově
	parky a významná veřejná zeleň v obci - k ochraně a obnově
	architektonické dominanty
	architektonicky cenné stavby, kulturní hodnoty, kulturní památky
	kompoziční osy a významné průhledy na dominantu - k ochraně
	stanoviště významných pohledů

PLOCHY SE SPECIFICKÝMI NÁROKY NA OCHRANU	
	významná zeleň v krajině (utvářející obraz krajiny)
	významná zeleň v krajině - návrh doplnění a propojení
	pohledové horizonty

INFORMATIVNÍ ÚDAJE	
	hranice řešeného území
	zastavitelné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	hranice ploch s rozdílným způsobem využití

