

# Městský úřad Moravský Krumlov

odbor dopravy

Náměstí Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

Sp.zn: SMUMK 19291/2019

Moravský Krumlov 14.1.2020

Č.j.: MUMK 828/2020

Telefon: 515300775

Mobil: 770 137 229

E – mail: kaimovab@mkrumlov.cz

Vyřizuje: Ing. Blanka Kaimová

**Obec Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice, IČ 00292834**

v zastoupení společností

**LB projekt s.r.o., Mojžírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno, IČ 29262747**

## ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ veřejnou vyhláškou

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost, kterou podala dne 16.3.10.2019 **Obec Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice, IČ 00292834** v zastoupení společností **LB projekt s.r.o., Mojžírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno, IČ 29262747** (dále jen stavebník – účastník řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů) a na základě tohoto přezkoumání:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

pro stavbu:

**„Hostěradice, k.ú. Míšovice – výstavba chodníku“**

na pozemcích parc. č. 6498, 207, 209, 208, 213, 230, 229, 3858/10, 4284/2 v katastrálním území Míšovice.

#### Stručný popis stavebního záměru:

„Hostěradice, k.ú. Míšovice – výstavba chodníku“ řeší zlepšení přístupu obyvatel Míšovic k jednotlivým nemovitostem novostavbou chodníku podél silnice II/413 v Hostěradicích, části Míšovice. Jedná se o chodník z betonové dlažby v šířce 1,5 m sestávající ze dvou částí. Část A je délky 119,01 m, část B (za křižovatkou s místní komunikací na pozemku parc. č. 6498) je délky 15,99 m. Příčný sklon chodníku je navržen 1,0 % směrem do komunikace. Výška nad přilehlou komunikací je 10 cm, ve vjezdech je niveleta snížena o 5 cm. Návrh nové nivelety chodníků byl proveden podle stávající nivelety komunikace II/143.

Stavba bude provedena v jedné etapě.

Stavební pozemky v k.ú. Míšovice ve vlastnictví:

parc. č. 207 (zastavěná plocha a nádvoří) – Obec Hostěradice

parc. č. 208 (zastavěná plocha a nádvoří) – Juhaňák Tomáš, Nivnická 86, 68762 Dolní Němčí; Marie Šenková, Míšovice 345, 671 71 Hostěradice

parc. č. 209 (zastavěná plocha a nádvoří) – Kotrnc Milan a Kotrncová Miroslava, Míšovice 346, 67171 Hostěradice

parc. č. 213(zastavěná plocha a nádvoří) – Polická Monika, Polický Milan, oba Míšovice 344, 67171 Hostěradice

parc. č. 229(zastavěná plocha a nádvoří) – Ludvík Jiří, Ludvíková Markéta, oba Míšovice 342, 67171 Hostěradice

parc. č. 230 (zastavěná plocha a nádvoří) – Děkanová Veronika, Míšovice 343, 67171 Hostěradice

parc. č. 3858/10 (ostatní plocha, silnice) – Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno, Správa a údržba silnic JmK

parc. č. 6498 (ostatní plocha, ostatní komunikace) – Obec Hostěradice

Pozemky pro zařízení staveniště v k.ú. Míšovice:

parc. č. 4468 (ostatní plocha, zeleň) – Obec Hostěradice

parc. č. 2088/6 (ostatní plocha, manipulační plocha) - Obec Hostěradice

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace z 09/2019, kterou ověřil Ing. Milan Zezula (v seznamu autorizovaných inženýrů pro dopravní stavby ČKAIT je veden pod číslem 1001795).

Podrobnější informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je přístupná k nahlédnutí na odboru dopravy Městského úřadu Moravský Krumlov, náměstí Klášterní 125, přízemí vlevo, dveře č. 101, vždy v úřední dny (pondělí a středa, v době od 8,00 – 16,30 hod.).

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací výkresu č. C.2 projektové dokumentace ověřené autorizovanou osobou v oboru dopravní stavby – Ing. Milan Zezula, ČKAIT 1001795. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro provedení umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky parc. č. 6498, 207, 209, 208, 213, 230, 229, 3858/10, 4284/2 v katastrálním území Míšovice.

## **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil Ing Milan Zezula, ČKAIT 1001795, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Tento zabezpečí odborné vedení stavby odborným stavbyvedoucím (autorizovaný stavbyvedoucí ČKAIT). Povinnost a odpovědnost stavebního podnikatele při provádění stavby jsou v § 160 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Povinnosti a odpovědnost stavbyvedoucího při přípravě a provádění stavby jsou v § 153 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Před zahájením zemních a stavebních prací bude speciálnímu stavebnímu úřadu OD Městského úřadu Moravský Krumlov oznámen název a sídlo dodavatele stavby včetně doložení výpisu z obchodního rejstříku.
3. Stavebník je povinen zajistit technický dozor nad prováděním stavby fyzickou osobou, oprávněnou podle zvláštního právního předpisu, kterou oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu po

ukončení výběrového řízení, nejpozději před započítáním prací; dále zajistí autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.

4. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona m.j. povinen:
  - a. oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
  - b. před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště informaci - tabuli o povolení stavby s uvedením údajů dle § 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb., zejména: název stavby, stavebník (investor), zhotovitel stavby a termín dokončení stavby. Tabule bude ponechána na místě do kolaudace stavby a údaje na ní uvedené musí být po celou dobu čitelné.
  - c. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
  - d. ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, které jsou součástí schválené projektové dokumentace, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
  - e. ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
5. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným v souladu se stavebním povolením.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
7. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
8. Při realizaci stavby musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v ní citovaných technických normách.
9. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a. Geometrické vytýčení stavby
  - b. Závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
10. Stavebník bude brát v průběhu provádění stavby ohledy na práva a oprávněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a staveb. Vlastníci sousedních pozemků a staveb nesmějí být prováděním stavby poškozeni na svých právech. Před zahájením prací na připojení sousedních nemovitostí budou s jejich majiteli prokazatelně odsouhlaseny prováděcí detaily stavby.
11. Je nutné zhotovitelem stavby řádně vyznačit a vyhradit staveniště i příjezd a staveniště zabezpečit proti ohrožení bezpečnosti a zdraví osob pohybujících se v těsném sousedství staveniště. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím nebo jinou vhodnou zábranou a za snížené viditelnosti musí být osvětlen.
12. Stavebník je zodpovědný za případné škody způsobené při realizaci stavby dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
13. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
14. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

15. Stavebník bude činit opatření, aby dopady na okolí při realizaci stavby byly minimalizovány, tj. opatření proti prašnosti, hlučnosti, znečištění přilehlé komunikace apod. Práce nesmí být realizovány v noční době. Vozidla vyjíždějící ze stavby musí být očištěna. Pokud přesto dojde ke znečištění veřejných komunikací, musí být zajištěno jejich bezodkladné očištění.
16. Ke stavbě byla vydána vyjádření (kopie vyjádření jsou součástí dokumentace stavby, kterou stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, pro účastníky řízení a dotčené orgány jsou k nahlédnutí na stavebním úřadě). Podmínky z vyjádření jednotlivých správců inženýrských sítí a dotčených právních orgánů a ostatních dokumentů budou při stavbě dodrženy:
- Stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí z 20.9.2019 č.j. MUMK 16318/2019.
  - Závazné stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí, odpady z 25.9.2019 č.j. MUMK 18009/2019.
  - Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 23.9.2019 pod značkou 5001994297.
  - Vyjádření E.ON, Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 6, České Budějovice ze dne 9.9.2019 pod značkou M18514-27001397
  - Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 30.7.2019 pod č.j.: 705982/19 a z 9.9.2019 č.j. 739739/19
  - Stanovisko VAS a.s., divize Znojmo z 30.7.2019 č.j. 31149
  - Stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru regionálního rozvoje, odd, památek z 10.9.2019 č.j. MUMK 16817/2019.
  - Závazné stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru výstavby a územního plánování z 12.9.2019 č.j. MUMK 16998/2019.
  - Vyjádření NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s. z 8.9.2019 zn. 115190091
  - Vyjádření Obce Hostěradice z 5.9.2019 zn. HOSTE 790/2019
  - Stanovisko SÚS JMK Znojmo z 26.9.2019 zn. 17113/2019
  - Podmínky uvedené v zápise z 1. výrobního výboru konaného dne 7.8.2019 na OÚ Hostěradice týkající se SUS JMK
  - Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi JMK a Obcí Hostěradice v listopadu 2019 pod č. AC JMK062243/19/OM
17. Před zahájením prací stavebník zajistí vytýčeny v š e c h inženýrských sítí a zařízení vyskytujících se na staveništi a v jeho těsném sousedství a provede taková opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení a poškození. Práce budou probíhat dle podmínek uvedených ve vyjádření správců těchto podzemních sítí a zařízení. Zahájení zemních prací oznámí stavebník správcům jednotlivých sítí technické infrastruktury s dodatečným předstihem. Před záhozem budou přizváni zástupci jednotlivých správců sítí ke kontrole a tato bude poznačena do stavebního deníku. V ochranných pásmech je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět ručně, v případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací.
- S vytýčenou trasou podzemních vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci provádějící výkopové práce. Podmiňujícím předpokladem pro zahájení stavby je zajištění provedení vyvolaných přeložek sítí. V ochranných pásmech sítí je třeba dbát zvýšené opatrnosti a práce provádět podle pokynů a podmínek jejich provozovatelů. Nově vysázené stromy, dopravní značení a ostatní objekty, pevně spojené se zemí, budou situovány mimo ochranná pásma sítí. V případě odkrytí některého podzemního zařízení je třeba toto řádně zajistit proti poškození. Výstavbou ani provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz jednotlivých sítí, poklopy uzávěrů a ostatních armatur na zařízení je nutno udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání všech prací. Případné poškození sítí při realizaci stavby je třeba neprodleně oznámit jejich správcům, přičemž opravu provede dodavatel stavby vlastním nákladem. Před zásypem rýhy budou přizváni zástupci jednotlivých provozovatelů dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Při

realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50 110-41 a PNE 33 3302. Poklopy vodovodních armatur budou osazeny do nové nivelety terénu. V úsecích se sníženou niveletou musí být zachováno min. krytí vodovodu a přípojek 1,20 m. Úprava uložení poklopů splaškové kanalizace bude provedena dle požadavků správce. Pokud bude kanalizace znečištěna stavební činností, bude na náklad zhotovitele stavby provedeno její vyčistění vysokotlakou čistící technikou.

18. Podle § 157 stavebního zákona při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebního úřadu musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, příloha č. 16 této vyhlášky.
19. Po dobu výstavby bude zajištěn přístup (nikoli příjezd) k pozemkům sousedícím se stavbou (dle § 24 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích).
20. Změna místní úpravy provozu a přechodná úprava provozu vč. případné objížďky musí být předem projednána podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů u zdejšího silničního správního úřadu.
21. Při realizaci stavby bude respektována ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
22. Odpady, které vzniknou při provádění stavby, budou uloženy v souladu s platnými předpisy. O jejich likvidaci budou vedeny záznamy, které žadatel předloží u kolaudačního řízení.
23. Při realizaci stavby nesmí dojít ke stékání dešťových vod ze staveniště do jednotlivých vjezdů; konečné provedení napojení stávajících vjezdů na místní komunikaci bude rovněž zabezpečovat nestékání vod z komunikace do vjezdů.
24. Při realizaci výše uvedené stavby budou vzniklé odpady využity nebo s nimi bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Původce odpadů se bude zvláště řídit § 12 o obecných povinnostech a § 16 o povinnostech původce odpadů; Přebytková kulturní zemina z výkopových prací bude odvážena na skládku, která má v provozním řádu schváleném správním orgánem na úseku odpadového hospodářství, povoleno její ukládání. Doklad o uložení zeminy a odpadů bude předložen speciálnímu stavebnímu úřadu spolu s oznámením o užívání stavby.
25. Po ukončení stavby stavebník podá na odboru dopravy Městského úřadu Moravský Krumlov podle § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu s náležitostmi dle § 18i vyhl. č. 503/2006 Sb. a přílohy č. 12.
26. Dojde-li při výkopových pracích k archeologickému nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, je stavebník povinen podle § 23 zákona o státní památkové péči a podle § 176 stavebního zákona neprodleně nález oznámit stavebnímu úřadu MěÚ Moravský Krumlov a Archeologickému ústavu AV ČR. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací. Zároveň musí učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a stavební práce v místě nálezu přerušit.
27. Případné škody způsobené výstavbou nebo v její souvislosti budou odstraněny na náklad žadatele, příp. hrazeny podle platných předpisů vez předchozího upozornění zdejšího odboru dopravy.
28. Stavba bude zahájena až po nabytí právní moci stavebního povolení a dokončena do 12/2023.
29. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Dokončení stavby oznámí žadatel speciálnímu stavebnímu úřad písemně a ke kolaudaci předloží následující doklady:
  - a. Projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení
  - b. Geometrický plán dle skutečného provedení stavby
  - c. Geodetické zaměření stavby
  - d. Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zkoušek
  - e. Dokumentaci skutečného provedení stavby
  - f. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky stavby
  - g. Stavební deník
  - h. Zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby vlastníkem
  - i. Doklady o nakládání s odpady
  - j. Doklady o vytýčení inž. sítí jednotlivých vlastníků a správců

Rozhodnutí o námitkách:

Námitky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hostěradice

### Odůvodnění:

Dne 16.10.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena těmito stanovisky dotčených orgánů a vyjádření vlastníků (správců) technické a dopravní infrastruktury:

- a. 2 x PD
- b. Stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí z 20.9.2019 č.j. MUMK 16318/2019.
- c. Závazné stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru životního prostředí, odpady z 25.9.2019 č.j. MUMK 18009/2019.
- d. Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 23.9.2019 pod značkou 5001994297.
- e. Vyjádření E.ON, Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 6, České Budějovice ze dne 9.9.2019 pod značkou M18514-27001397
- f. Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 30.7.2019 pod č.j.: 705982/19 a z 9.9.2019 č.j. 739739/19
- g. Stanovisko VAS a.s., divize Znojmo z 30.7.2019 č.j. 31149
- h. Stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru regionálního rozvoje, odd, památek z 10.9.2019 č.j. MUMK 16817/2019.
- i. Závazné stanovisko Městského úřadu Moravský Krumlov, odboru výstavby a územního plánování z 12.9.2019 č.j. MUMK 16998/2019.
- j. Vyjádření NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s. z 8.9.2019 zn. 115190091
- k. Vyjádření Obce Hostěradice z 5.9.2019 zn. HOSTE 790/2019
- l. Stanovisko SÚS JMK Znojmo z 26.9.2019 zn. 17113/2019
- m. Podmínky uvedené v zápise z 1. výrobního výboru konaného dne 7.8.2019 na OÚ Hostěradice týkající se SUS JMK
- n. Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi JMK a Obcí Hostěradice v listopadu 2019 pod č. AC JMK062243/19/OM
- o. Plná moc udělená k zastupování stavebníka z 30.7.2019
- p. Sdělení KHS JMK ze dne 10.9.2019 č.j. KHSJM49949/2019/BM/SEKR
- q. Souhlasné závazné stanovisko HZS JMK z 1.10.2019 ev.č. HSBM-10-89-1/7-POKŘ-2019
- r. Vyjádření Policie ČR DI, ÚO Znojmo z 4.9.2019 č.j. KRPB-181533/ČJ-2019-061306 a z 20.8.2019 č.j. KRPB-181533/ČJ-2019-061306
- s. Závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem MO z 3.10.2019 čp.zn.94838/2019-1150-OÚZ-BR a vyjádření z 7.8.2019 sp.zn. 94089/2019-1150-OÚZ-BR
- t. Vyjádření Dobrovolného svazku obcí, Kanalizace-Hostěradice, Skalice, Morašice z 5.9.2019
- u. Vyjádření Tech. Služeb Hostěradice z 5.9.2019
- v. Vyjádření Čepro a.s. z 30.7.2019 sp.zn. 9276/19
- w. Vyjádření Mero ČR z 30.7.2019 č.j. 2019/07/15500
- x. Vyjádření VEOLIA Energie ČR z 30.7.2019 zn. RSTM/20190730-001/ES
- y. Vyjádření NET4GAS z 30.7.2019 zn. 6472/19/OVP/N
- z. Vyjádření ČD-TELEMATIKA a.s. z 30.7.2019 č.j.j 1201912504
- aa. Vyjádření Itself s.r.o. z 19.8.2019 č.j. 19/003575

- bb. Vyjádření Vodafone CR z 30.7.2019 zn. 190730-0846129071
- cc. Vyjádření T-mobile CR z 30.7.2019 zn. E29286/19
- dd. Vyjádření SUS JMK Brno z 26.9.2019 č.j. 17113+4/2019
- ee. Vyjádření Českomoravské stavební spořitelny z 21.11.2019
- ff. Souhlasné vyjádření vlastníka stav. Pozemku Marie Šenkové, Míšovice 345, Hostěradice z 20.11.2019

Správní orgán opatřením ze dne 4.11.2019 oznámil všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona a stanovil lhůtu pro podání námitek a stanovisek všech účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy do 15 dnů od obdržení oznámení řízení. Majitelům sousedních nemovitostí doručil pozvání veřejnou vyhláškou.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu ust. § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisů z katastru nemovitostí a zastavovacího plánu (situační výkres se zakreslením navrhované stavby do podkladu katastrální mapy). Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebník – Obec Hostěradice; obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn – Obec Hostěradice; vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být stavební záměr uskutečněn Obec Hostěradice; Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Oblast Znojmo, Kotkova 3525/24, 669 50 Znojmo; Tomáš Juhaňák, Nivnická 86, 68762 Dolní Němčí ; Milan Kotrnc, Míšovice 346, 67171 Hostěradice; Miroslava Kotrncová, Míšovice 346, 67171 Hostěradice; Polická Monika, Míšovice 344, 67171 Hostěradice; Polický Milan, Míšovice 344, 67171 Hostěradice ; Jiří Ludvík, Míšovice 342, 67171; Markéta Ludvíková, Míšovice 342, 67171 ; Veronika Děkanová, Míšovice 343, 67171 Hostěradice ; Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno; Marie Šenková, Míšovice 345, 671 71 Hostěradice. Vlastníci sousedních nemovitostí – k přímému dotčení jejich práv dojde při provádění stavby, kdy bude omezen příjezd k jejich nemovitostem v k.ú. Míšovice - dle situačního výkresu „katastrální situační výkres“ č. C.2 zpracovaného na podkladě katastrální mapy, který je přílohou tohoto oznámení.

Vlastnické právo k pozemkům ověřil zdejší správní orgán v katastru nemovitostí dálkovým přístupem podle ust. § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Účastníci řízení v průběhu řízení nevznesli žádné námítky ani nebyly navrženy nové důkazy.

### **Posouzení v řízení uplatněných námitek dle ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona a § 68 odst. 3 správního řádu :**

Námítkám vlastníků (správců) jednotlivých sítí dotčené technické infrastruktury (dále jen „zařízení“), které provozuje právnická osoba Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3; E.ON Česká republika, s. r. o., IČ 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1; GridServices, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno 2; Vodárenská a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo správní orgán vyhověl tak, jak je uvedeno v části III. v bodě 16. podmínek pro provedení stavby.

Námítky nesměřovaly proti podanému návrhu, ale k ochraně sítí technické infrastruktury, dotčené předmětnou stavbou.

Ostatní podmínky uvedené v souhlasech se stavbou v ochranném pásmu těchto zařízení jsou pro stavebníka závazné na základě jiných obecně závazných právních předpisů.

Správní orgán v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o, § 110 odst. 1 a 2 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stanoviska dotčených orgánů a vlastníků infrastruktury zpracoval stavební úřad do podmínek tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace

stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je zpracována oprávněnou osobou a uskutečněním (ani užíváním) stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti podanému návrhu. Požadavky účastníků řízení (vlastníků a správců technické infrastruktury) k technickému řešení střetu s jejich zájmy jsou řešeny ve schválené projektové dokumentaci.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem, které zajišťuje projektová dokumentace zpracovaná autorizovaným inženýrem v oboru dopravních staveb.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

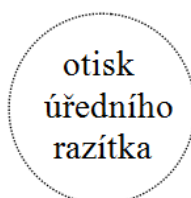
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Správní orgán po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek „stavba povolena“, obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek „stavba povolena“ před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



**Ing. Blanka Kaimová**  
pověřená úřední osoba  
pozemní komunikace  
a silniční hospodářství

**Příloha:** Situace na podkladě katastrální mapy č. C.2



### **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje – vydání stavebního povolení u stavby pozemní komunikace, realizované státem nebo územním samosprávným celkem, je od správního poplatku osvobozeno (položka 18 sazebníku v části Osvobození).

***Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce MěÚ Moravský Krumlov a na úřední desce Obce Hostěradice včetně vyvěšení způsobem umožňující dálkový přístup. S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Moravský Krumlov, odboru dopravy.***

Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Podpis a razítko odpovědné osoby: .....

**Doručí se** - dle ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů správního řádu:

Účastníci řízení podle ust § 94k písm.a) stavebního zákona (doporučeně na doručenkou):

Obec Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice  
v zastoupení společností  
LB projekt s.r.o., Mojmírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno

Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona (DS):

Obec Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice

Účastníci řízení podle § 94k písm.c) a d) stavebního zákona (DS):

Tomáš Juhaňák, Nivnická 86, 68762 Dolní Němčí  
Milan Kotrnec, Míšovice 346, 67171 Hostěradice  
Miroslava Kotrncová, Míšovice 346, 67171 Hostěradice  
Monika Polická, Míšovice 344, 67171 Hostěradice  
Milan Polický, Míšovice 344, 67171 Hostěradice  
Ludvík Jiří, Míšovice 342, 67171  
Markéta Ludvíková, Míšovice 342, 67171  
Veronika Děkanová, Míšovice 343, 67171 Hostěradice  
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno  
Marie Šenková, Míšovice 345, 671 71 Hostěradice  
Komerční banka a.s., Na příkopě 969/33, 11000 Praha  
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 10000 Praha  
Obec Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice  
SÚS JMK, oblast Západ, Kotkova 3725/24, 669 02 Znojmo  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno  
E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
Technické služby Hostěradice, p.o., Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice  
Kanalizace Hostěradice, Skalice, Morašice, dobrovolný svazek obcí, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice

Účastníci řízení ust. § 94k písm.e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Všichni majitelé sousedních nemovitostí, kteří mohou být na svých právech přímo dotčeni, dle přiloženého situačního výkresu C.2 zpracovaného na podkladě katastrální mapy, který je přílohou tohoto oznámení. Situační výkres C.2 je součástí projektové dokumentace stavby.

Dotčené orgány (DS):

MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí

MěÚ Miroslav, stavební úřad

MěÚ Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje + památky

Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, Pražská 2486/59, 670 20 Znojmo – DS

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo – DS

Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno