

Městský úřad Moravský Krumlov

odbor dopravy
nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov

Sp.zn: SMUMK 19291/2019
Č.j.: MUMK 20088/2019
Telefon: 515300775
Mobil: 770 137 229
E – mail: kaimovab@mkrumlov.cz
Vyřizuje: Ing. Blanka Kaimová

Moravský Krumlov 4.11.2019

Obec Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice, IČ 00292834
v zastoupení společností
LB projekt s.r.o., Mojmírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno, IČ 29262747

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Moravský Krumlov, odbor dopravy, obdržel dne 16.3.10.2019 od **Obce Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice, IČ 00292834** zastoupené společností **LB projekt s.r.o., Mojmírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno, IČ 29262747** (dále jen stavebník) žádost o vydání společného povolení pro stavbu
„Hostěradice, k.ú. Míšovice – výstavba chodníku“
na pozemcích parc. č. 6498, 207, 209, 208, 213, 230, 229, 3858/10, 4284/2 v katastrálním území Míšovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Stručný popis stavebního záměru:

„Hostěradice, k.ú. Míšovice – výstavba chodníku“ řeší zlepšení přístupu obyvatel Míšovic k jednotlivým nemovitostem novostavbou chodníku podél silnice II/413 v Hostěradicích, části Míšovice. Jedná se o chodník z betonové dlažby v šířce 1,5 m sestávající ze dvou částí. Část A je délky 119,01 m, část B (za křižovatkou s místní komunikací na pozemku parc. č. 6498) je délky 15,99 m. Příčný sklon chodníku je navržen 1,0 % směrem do komunikace. Výška nad přílehlou komunikací je 10 cm, ve vjezdech je niveleta snížena o 5 cm. Návrh nové nivelety chodníků byl proveden podle stávající nivelety komunikace II/143. Stavba bude provedena v jedné etapě.

Stavební pozemky v k.ú. Míšovice ve vlastnictví:

parc. č. 207 (zastavěná plocha a nádvoří) – Obec Hostěradice
parc. č. 208 (zastavěná plocha a nádvoří) – Juhaňák Tomáš, Nivnická 86, 68762 Dolní Němčí; Marie Šenková, Míšovice 345, 671 71 Hostěradice
parc. č. 209 (zastavěná plocha a nádvoří) – Kotrnc Milan a Kotrncová Miroslava, Míšovice 346, 67171 Hostěradice
parc. č. 213 (zastavěná plocha a nádvoří) – Polická Monika, Polický Milan, oba Míšovice 344, 67171 Hostěradice
parc. č. 229 (zastavěná plocha a nádvoří) – Ludvík Jiří, Ludvíková Markéta, oba Míšovice 342, 67171 Hostěradice
parc. č. 230 (zastavěná plocha a nádvoří) – Děkanová Veronika, Míšovice 343, 67171 Hostěradice
parc. č. 3858/10 (ostatní plocha, silnice) – Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno,
Správa a údržba silnic JmK
parc. č. 6498 (ostatní plocha, ostatní komunikace) – Obec Hostěradice

Pozemky pro zařízení staveniště v k.ú. Míšovice:

parc. č. 4468 (ostatní plocha, zeleň) – Obec Hostěradice
parc. č. 2088/6 (ostatní plocha, manipulační plocha) - Obec Hostěradice

Stavba bude realizována podle projektové dokumentace z 09/2019, kterou ověřil Ing. Milan Zezula (v seznamu autorizovaných inženýrů pro dopravní stavby ČKAIT je veden pod číslem 1001795).

Městský úřad v Moravském Krumlově, odbor dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. b) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští stavební úřad podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a zároveň stanovuje lhůtu **15 dnů** od obdržení tohoto oznámení, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Poučení:

Dle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení uplatněny ve výše stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 3 stavebního zákona účastníci řízení ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

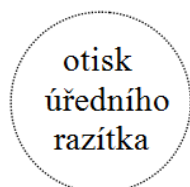
Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů speciální stavební úřad sděluje, že před vydáním rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti upozorňuje, že v řízení, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, toto ustanovení n e s l o u ž í k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího odboru dopravy (návštěvní dny pondělí a středa, popř. po telefonní dohodě), ve stanoveném termínu.

V řízení jsou účastníci oprávněni:

- navrhovat důkazy a činit i jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, pokud správní úřad usnesením tuto dobu neomezí,
- vyjádřit své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní úřad informace o řízení,
- nahlížet do správního spisu a žádat o vydání kopií jednotlivých písemností,
- činit podání a jednat ve svém jazyce nebo jazyce své národnostní menšiny,
- žádat o sdělení oprávnění úředních osob, které v dané věci činí úkony,
- před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí,
- zúžit předmět své žádosti nebo tuto vzít zpět, a to až do okamžiku vydání rozhodnutí nalézacího správního úřadu.



Ing. Blanka Kaimová
pověřená úřední osoba
pozemní komunikace
a silniční hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce MěÚ Moravský Krumlov a na úřední desce Obce Hostěradice včetně vyvěšení způsobem umožňující dálkový přístup. S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Moravský Krumlov, odboru dopravy.

Patnáctý den vyvěšení je dnem doručení.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Podpis a razítko odpovědné osoby:

Doručí se - dle ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů správního řádu:

Účastníci řízení podle ust § 94k písm.a) stavebního zákona (doporučeně na doručenkou):

Obec Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice
v zastoupení společností
LB projekt s.r.o., Mojmírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno

Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona (DS):

Obec Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice

Účastníci řízení podle § 94k písm.c) a d) stavebního zákona (DS):

Tomáš Juhaňák, Nivnická 86, 68762 Dolní Němčí
Milan Kotrnec, Míšovice 346, 67171 Hostěradice
Miroslava Kotrncová, Míšovice 346, 67171 Hostěradice
Polická Monika, Míšovice 344, 67171 Hostěradice
Polický Milan, Míšovice 344, 67171 Hostěradice
Jiří Ludvík, Míšovice 342, 67171
Markéta Ludvíková, Míšovice 342, 67171
Veronika Děkanová, Míšovice 343, 67171 Hostěradice
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno
Marie Šenková, Míšovice 345, 671 71 Hostěradice
Komerční banka a.s., Na příkopě 969/33, 11000 Praha
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 10000 Praha
Obec Hostěradice, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice
SÚS JMK, oblast Západ, Kotkova 3725/24, 669 02 Znojmo
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Tábor, Budějovická 107, 390 02 Tábor
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
Technické služby Hostěradice, p.o., Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice
Kanalizace Hostěradice, Skalice, Morašice, dobrovolný svazek obcí, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice
MO sekce nakládání s majetkem MO, odd. ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 84, 664 10 Brno
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha
T-Mobile Czech Republic, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
Itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno
NET4GAS s.r.o., Na Hřebenech 1718/8, 140 21 Praha
MERO ČR, Veltruská 478 278 01 Kralupy nad Vltavou

Účastníci řízení ust. § 94k písm.e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Všichni majitelé sousedních nemovitostí, kteří mohou být na svých právech přímo dotčeni, dle přiloženého situačního výkresu C.2 zpracovaného na podkladě katastrální mapy, který je přílohou tohoto oznámení. Situační výkres C.2 je součástí projektové dokumentace stavby.

Dotčené orgány (DS):

MěÚ Moravský Krumlov, odbor životního prostředí

MěÚ Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování

MěÚ Moravský Krumlov, odbor regionálního rozvoje + památky

Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, Pražská 2486/59, 670 20 Znojmo – DS

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Znojmo, Pražská 83, 669 03 Znojmo – DS

Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno