

U S N E S E N Í

Okresní soud v Jičíně rozhodl soudkyně JUDr. Janou Valentovou ve věci výkonu rozhodnutí **oprávněné České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majtkových**, se sídlem Praha 2, Rašínovo nábř. 42, IČ 69797111, územní pracoviště Střední Čechy, se sídlem Praha 1, Nám. republiky 3 proti **povinnému Vlado Prušovi**, bytem Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice, prodejem nemovitostí k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 47.341,50 Kč **t a k t o :**

Vydává se tato dražební vyhláška :

- a) Opětovné dražební jednání se koná dne **30. května 2012 v 8.00 hod. č. dveří 103/I. patro** budovy Okresního soudu v Jičíně.
- b) Předmětem dražby je: **pozemek parc.č. 330/1** (lesní pozemek), **parc.č. 330/2** (lesní pozemek), **parc.č. 332/1** (lesní pozemek), **parc.č. 332/3** (lesní pozemek), **parc.č. 332/4** (lesní pozemek), **parc.č. 332/5** (lesní pozemek), **parc.č. 332/6** (lesní pozemek), **parc.č. 348** (lesní pozemek) – vše zapsané na **LV č. 138** vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín, pro obec Kyje, *katastrální území Kyje u Jičina*.
- c) Výsledná cena dražených nemovitostí činí **500.000,-Kč (pětsettisíc korun českých)**.
- d) Výše nejnižšího podání se stanoví částkou **250.000,-Kč (dvěstěpadesát tisíc korun českých)**.
- e) Výše jistoty se stanoví částkou **187.000,- Kč (stoosmdesát sedm tisíc korun českých)**. Jistotu lze zaplatit do zahájení dražebního jednání buď v hotovosti do pokladny soudu nebo platbou na účet Okresního soudu v Jičíně, vedený u České národní banky, pobočky Hradec Králové, č. 6015-727541/0710, VS 7300003707. K platbě na účet soudu lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudu také došla.
- f) Na nemovitostech vyjmenovaných v bodě b) vážnou tyto závady:
 - zástavní právo z rozhodnutí Finančního úřadu v Moravském Krumlově č.j. 19716-348970/2001 3430 ze dne 14.5.2001, pro pohledávku ve výši 133.546,- Kč;
 - zástavní právo soudcovské k zajištění pohledávky ve výši 1.684,- Kč zřízené rozhodnutím Okresního soudu v Jičíně ze dne 10.2.2003 č.j. E 266/2003-8 ve prospěch Finančního úřadu v Jičíně;
 - zástavní právo soudcovské k zajištění pohledávky ve výši 100.000,- Kč zřízené rozhodnutím Okresního soudu v Jičíně ze dne 10.11.2003 č.j. 5E 3/2003-13 ve prospěch Města Jindřichův Hradec, Klášterská 135, Jindřichův Hradec;
 - zástavní právo z rozhodnutí Finančního úřadu v Jičíně č.j. 3680/2007/238940/1297 ze dne 26.1.2007, pro pohledávku ve výši 907,- Kč.

S draženými nemovitostmi nejsou spojena žádná jednotlivá práva.

- g) S draženými nemovitostmi nejsou spojeny závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou.
- h) Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soud. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- i) Oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení, jakož i další oprávnění a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty se **v y z ý v a j í**, aby soudu sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dalšího dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- j) Osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15 dnů od doručení písemného vyhotovení ke Krajskému soudu v Hradci Králové prostřednictvím soudu podepsaného.

Jen proti výrokům ad a), b), f), h) až j) **n e n í** odvolání přípustné.

V Jičíně dne 5. dubna 2012

JUDr. Jana Valentová v.r.
soudkyně

Za správnost vyhotovení:
Kateřina Bajanová